

Wenskaarten, voornemens 2014

Maatschappelijke ondernemen met water

- Bewaak je maatschappelijke waardecreatie; struikel niet over je enthousiasme
- Faciliteren door wederzijds voordeel volledig en duidelijk te benoemen (Hugo Wijnands)
- Niet alleen anderen laten "meegenieten" van het landgoed maar ook zelf genieten!
- Als landgoed open staan voor maatschappelijke vragen
- Denk als de ander
- Bedreigingen zijn kansen (Jeroen vd Hout)
- KRW-doelen halen samen met landgoedeigenaren Horst&Voorde (met landgoed Beekzicht als inspiratiebron) (Jan de Jong, provincie Zuid-Holland)
- 1) Samenwerking met overheden. 2) Ter versterking van de economische dragers (Zeno van Dorth)
- Verdiep je in elkaars standpunten
- 1) Stoppen met praten, maar doen! 2) Me niet meer ergeren aan de vele te lange doorlooptijden in de procedures (Arthur Volgers)
- Ik stel mij op als partner om samen wederzijdse doelen te realiseren (Dorus Moolenaar, provincie Gelderland)
- Bij nieuwe ontwikkelingen voor de toekomst met en voor elle betrokken partijen een meerwaarde creëren. Uitgaan van positieve opbrengst en eigen kracht. (Lara de Graaf, Noordanus en Partners)
- Een landgoed als etalage van functies die mogelijk zijn concreet maken en hanteerbaar voor 'klanten', vanuit advies praktijk aan bijdragen (Henk Smit)
- Blijf veranderen!
- Overheid die luistert! (en meedenkt) (Peter van Tilburg, EZ)
- Ieder landgoed zijn eigen gepensioneerde, die onvermoeibaar bij iedereen gaat koffie drinken. Leve de vergrijzing!
- Continuïteit /duurzaamheid (S. Bakker)
- Optimalisatie P.P.S. samen voor het maatschappelijke doel (Jac. Meter)
- Over 30 jaar zien hoe ons zorglandgoed geworden is en draait

Nieuwe omgevingswet

- Hoe bewegen we partijen om i.p.v. een 9 voor hun 'eigen belang' te gaan voor een 7 voor het algemeen belang (Yayerie Blijdenstein)
- Efficiënte samenwerking tussen landgoedeigenaar middels flexibel strategisch plan (realistisch) met goed verdienmodel (A.L. Bruijns)
- Meer netwerken bij gemeente én provincie
- Geen tapijt uitrollen maar een kleedje
- Als het linksom gaat, doe het dan rechtsom!
- Ik ga vaker doorvragen..... als iets niet mag of kan..... waarom niet?
- Inspirerend: diverse inbreng deelnemers! Neem mee: nieuwe inzichten ontwikkeling eigen (natuur)landgoed t.o.v. gemeente en natuurmonumenten. Vanuit brede communicatie 'om de tafel gaan' (Robertje Aberson)

- 'keukentafel'; blijft ook in 2014 belangrijk. Er is meer mogelijk dan men veelal denkt
- Buiten de box denken
- Zoek de juiste mensen bij elkaar, maak samen een plan. Werk aan relaties & vertrouwen
- De politiek ander benaderen:
 - meer vanuit kampen
 - Met andere belanghebbenden in eerste instantie in gesprek gaan. Goed communiceren
- Andere aanpak van nieuwe plannen door meer van tevoren bij ambtenaar en politiek in de week te leggen
- Precedentwerking bestaat niet, wel ruimtelijke kwaliteit
- Opstellen landgoedplan (lange termijn beleidsplan)
- Relatie uitzoeken landgoedplan en gemeentelijk omgevingsplan
- Kennen en gekend worden (bijv. landgoedeigenaar en ambtenaar) vanaf het begin van het proces om iets voor elkaar te krijgen; luisteren naar elkaars verhaal; van daaruit vertrouwen opbouwen en lef tonen
- Ervaring delen. Gebruik elkaar (Ilona Lagas)
- Maatschappelijke doelen delen met partners
- In overleg met gemeente en maatschappelijke organisatie plannen ontwikkelen om de instandhouding te bevorderen (landgoed 't Maatje)
- Crunchiness vs. soginess!
- Maatwerk --> uitdaging-politiek --> gemeenschappelijk doel. Niet opnieuw het wiel uitvinden. Gemeentelijke inzichten (cor van den Berg)
- Uitstekende presentatie. Probleem blijft dat alle plannen van de overheid tijdelijk lijken i.v.m. de politieke constellaties die wisselingen inhouden. I.s.m. duurzaamheid
- Deze workshop draagt bij met het voornemen tot risicospreiding van het landgoed met betrekking tot het jaarlijks inkomen. Betrokkenheid, opbouw visie, creativiteit, netwerk en draagvlak. Beheersplan en houden van themabijeenkomsten (Actief) gaan daar toe bijdragen (Reinier Bouvy)
- 1) Opstellen van een visie om 5-10 jaar. 2) instellen van overleg met gemeente, zoals Rheeden (wethouder) is voorgesteld
- De goede voorbeelden ("kleedjes") op de aandacht brengen ter inspiratie delen en laten delen. Betrokkenen hierbij in contact brengen met elkaar
- Meedenken met andermans ambitie om eigen doelen te realiseren
- Idealen van initiatief landgoed de groene kamer matchen met ambities van stakeholders
- Stel maatschappelijke doelen boven de ruimtelijke plannen (die laatste zijn te veranderen) (Hugo Wijnands)

Monumentale energietransitie

- Gezamenlijke duurzame energieopwekking
1-2015: bouwen windpark Spui; 15-20 MW voor 15000 huishoudens met burgerparticipatie
- Energieverbruik monitoren en analyseren waar het door komt
- Nieuwe kachel op hout snippers inpassen in de huidige situatie
- Zorgen dat het landgoed lééft voor onszelf maar vooral voor onze omgeving
- Monitoren en van daaruit verder met "duurzame energie"
- Verder onderzoek CERN zonnepanelen
- Voor 30 juni 2014 zal energiecoöperatie Olmenhorst Energie operationeel zijn
- Gezamenlijke inzet voor duurzamere energie --> bondgenoten verzamelen voor investeringen
- Samenwerking zoeken met burens om te kijken of we hout wat vrijkomt uit bossen samen chips van kunnen maken

- Deling van kennis en kunde en samenwerking stimuleren
- Lokale ketens voor beheer en duurzame energie uitspreiden en opzetten
- Een complete biomassaketten op de Veluwe: een palletfabriek? Samenwerking!
- Energievoorziening oude stal regelen na bestemmingswijziging (provincie voor nodig)
- Windmolen plaatsen. 7 jaar bezig. Provincie toestemming
- Bijeenkomst Huis Bergh bezoeken
- Energie-0, oriënteren op zonnepanelen
- Keuze maken uit producten, houtsnippers of pallets. Dus goedlaten informeren
- In mijn werk het thema van monumentalen energietransitie op de agenda zetten
- Dit jaar investeringsbeslissing gezamenlijk energieopwekking en kansen samen met de mensen uit het dorp

Realiseren met vertrouwen

- Nog beter mijn eigen beleid/visie formuleren en matchen met overheidsbeleid
- Structuur aanbrengen
- Meer naar buiten! Doelgericht! Samen!
- De uitdaging die voor ligt op dit moment genoeg aanpakken door veel te praten en te verdiepen
- Regeren met vertrouwen op het natuurbeleid projecteren
- Transparantie
- Hoe maken we de landgoederen nog iets mooier en leuker, vragen + delen. Mensen enthousiasmeren voor waarde creatie! Nog meer vertellen wat we doen/realiseren
- Transparant zijn en zelf rechtstreeks contact opnemen met instantie waar je mee wilt samenwerken en een vertrouwensband mee wilt opbouwen
- Meer vertellen over wat we doen. Vooral ook aan publiek
- Vanaf morgen:
 - Meer naar buiten treden
 - Mensen moeten je kunnen begrijpen dus:
 - Transparant
 - Consequent zijn
- Beter verplaatsen in motieven partners. Om gedeelde doelen te voelen (Prov Gelderland, Paul Thissen)
- 1) Nog harder doorgaan met mijn transitie-boodschap in het provinciehuis. 2) aan de landgoederenvertegenwoordiger vragen om hun verhaal zelf aan GS|PS bij de provincie te komen vertellen
- Blijven informeren en blijven luisteren naar mijn strategische partners
- Gezamenlijk bouwen aan vertrouwen. Met bewoners in het gebied waar een ecologische verbindingzonde ingericht moet gaan worden
- Initiatief onderlinge coöp. Landgoed
- Een boom planten (es) --> op andermans grond
- Waar kan ik jou mee helpen?
- Ik ga actiever communiceren naar mijn omgeving, ook over wat niet goed gaat!
- Samenwerking bevorderen (nog meer!). Openheid/transparantie. Geen winst bejacht (C vd Berg)
- In gesprek
- De vraag stellen of er (genoeg) vertrouwen is
- Nog meer in gesprek gaan
- Probeer eerst te begrijpen en dan pas begrepen te worden
- Afstand nemen en later opnieuw beginnen + nieuwe communicatie uitdenken

Landgoedmerkontwikkeling

- Nieuw merk ontwikkelen
- Anders denken, nu!!
- Van het merk Vollenhoven een gezond product maken
- Permanent oriënteren met betrekking tot ontwikkeling elders en in de regio en naar bevind van zakenbeslissingen te nemen
- Concrete mogelijkheden in kaart brengen
- Terug naar een landbouw los van de wereld markt
- In gesprek..... Diversiteit/merkproduct. Samenwerking
- Communiceren bijdrage aan geheel t.o.v. eigen belang
- Het participerende landgoed
- Mensen beter leren zicht in te leven in elkaars situatie en gezamenlijk win-win te vinden (met respect voor verschillende belangen) (Linde Gommers)
- Met verhaal van Liesbeth Cremers in Zuid-Holland eigenaren landgoederen en andere erfgoederen inspireren/overtuigen
- Kring van contacten vergroten
- Landgoederen meer laten profiteren van hun intrinsieke kwaliteiten
- Met partners zoeken en bepalen identiteit van landgoedrijke regio's
- Doorgaan waar we mee bezig zijn, namelijk in standhouden en verbeteren natuurwaarden en dat beter communiceren met omgeving
- Landelijk bekend merk zoeken om bij aan te sluiten (verblijfsrecreatie)
- Te genieten van landgoederen om gezondheid te bevorderen
- Voortgaan op de ingeslagen weg met lijfmotief: meer reuring, geen kermis! Behoud door ontwikkeling
- "Organisch" door groeien
- Kritisch blijven: inhoud & imago moet overeenkomen
- Doorgaan op de ingeslagen weg, verder ontwikkelen van landgoedbeleving

Landgoedvenster en Masterclasses 2014

- Continuïteit
- Positief meewerken van de gemeente!
- Welna, een authentiek, pionierend en verbindend landgoed
- Meer aandacht voor de vogels, onderzoek laten doen (Ridderhofstad Hindersteijn)
- Gezond doorgeven aan de volgende generatie
- In 1 jaar feestelijke opening en tevreden zorgvragers en medewerkers
- Beleving, fun for all, altijd
- Succesvolle samenwerking met gemeente en zorg
- Sociaal ondernemen = uitdaging en kans voor ontwikkeling landgoedbedrijf
- \$ of €
- Groeizaamheid in alle opzichten (Robertje Aberson)
- Samenwerking tussen waterschap, provincie en gemeente
- "Oplossingsgerichte strategische dialoog" zal leiden tot een professionalisering van "anders denken" (j.g.m.meumer@dlg.nl)
- Landgoedvenster gaast om openheid naar je omgeving
- Aanstellen landgoedconsulent bij gemeente
- Stop concurrentie, stop taart verdelen, ga creëren met je omgeving
- Samenwerking tussen gemeentes en provincies en waterschappen

- Meer vertrouwen tussen initiatiefnemer (landgoedeigenaar/beheerder/pachter etc) en overheid (Lara de Graaf, Noordanus en Partners)
- Meer kennis opdoen over de toekomstige ontwikkeling op landgoedgebied
- Voltooiing van een recreatie visie
- Woord gesproken.....Woord verstaan
- Ambtelijke organisaties kunnen laten ervaren dat samenwerking met lokale partijen maatschappelijk veel oplevert
- Meer inzicht in maatschappelijke betekenis van een landgoed als historisch cultureel fenomeen
- Masterclass die innovatie op het terrein van behoud landgoederen en samenwerking met stakeholders bevordert

Samenwerking rondom verdienmodellen; hoe organiseer je dat

- Meer zoeken naar zoveel mogelijk kleine schattige projecten/verdiensten; paddenstoelen etc.
- Wat is mijn bijdrage aan het gezamenlijke doel?
- Het landgoed moet een begrip worden in planologische bevelvoeringen van Provincie en Gemeente
- Met alle partners, zowel overheden, agrariërs en derden zoeken naar innovatieve ideeën die als economische drager voor een landgoed kunnen zijn
- In kader Ruimtelijke ordening de gemeenten verplichten tot beleid gericht op in standhouden landgoederen. Bij geen beleid overnemen zeggenschap door provincie
- Meer succesvolle nieuwe innovatieve diensten en producten voor nieuwe ketens
- In gesprek (blijven) komen.
- Werk aan vertrouwen
- Dat onze initiatieven op het landgoed én het landgoed zelf als groene long gedragen en gezien worden door overheid, bedrijven en bezoekers
- Samenwerken en communiceren
- Overheid: heb vertrouwen in de landgoedeigenaar, zij beheren het landgoed veelal eeuwen heel duurzaam
- Stimuleren dat initiatiefnemers en overheden in een zo vroeg mogelijk stadium samen een tijd zitten om in gesprek te gaan over gezamenlijke belangen/ambities
- Vertrouwen, daadkracht
- Samen met provincie de gemeenteambtenaren en bestuurders enthousiast maken voor landgoederen
- Schakel nieuwe partners in
- 1) Op zoek naar betrouwbare overheid. 2) Met partners (waaronder de overheid) verdienmodel verder ontwikkelen en vaststellen
- 1) Nadere verkenning v.d. mogelijkheden voor paddenstoelenteelt op de landgoederen in Overijssel. 2) Idem mogelijkheden coöperatieve samenwerking
- Verbetering
- Overheden de bijzondere status en het grote belang van landgoederen nog meer duidelijk proberen te maken, zodat de instandhouding van landgoederen beter geborgd is.
- Samenwerking en in gesprek gaan/blijven
- Afspraak maken met Harry Vissers voor 'verbindingsgesprek' en bedrijfsrondeleiding door Frederique de Bruin op haar 'paddenstoelenlandgoed' (Guido Claessens, provincie Limburg)
- Business case paddenstoelen volgen
- Overheid en landgoedeigenaar zijn beiden probleemeigenaar. Ga en blijf met elkaar in gesprek
- Professionalisering van initiatief naar plan
- Publiek en privaat wederzijds begrip en vertrouwen

Samenwerking landgoederen en andere partijen

- Zoek geluk
- Overheden en landgoedeigenaren beter communiceren
- Verdiep je in de gedeelde belangen
- Samenwerkingspartner zoeken in het bosonderhoud en eventuele adviesdiensten = overheid kosten verlagen
- Hoe gaan samenwerken, welk doel en met wie samenwerken
- Politiek uitnodigen op het landgoed
- Uitdaging: mijn samenwerkingspartner(s) zoeken en definiëren hoe wij elkaar kunnen versterken
- Alles is prima zolang het maar niet leidt tot toeneming van de uitholling van het particulier eigendom
- Contacten, samenwerken, verbinden en overtuigen op basis van vertrouwen en respect
- Renovatieprojecten tot een goed eind brengen
- 1) onzekerheid over verloop van de vergunning verlening 2) looptijd procedure 3) onverwachte wendingen
- Door samenwerken kosten verlagen. Verbindingen leggen
- Zoek gelijkgestemden en ga daar structureel mee om tafel
- Laat overheid **echte** dienstverlener zijn, of weer worden, van een gemeenschap #landgoedbedrijf #regio
- Op zoek gaan naar sterke, inspirerende samenwerkingspartners
- Gezond leven met benutting landgoed
- Regio(naal) samenwerken
- Goede dialoog organiseren tussen landgoederen en overheden t.b.v. duurzame instandhouding!
- Contact met (plaatselijke) politieke partijen verstevigen
- Vsp's opstellen
- Uitkijken naar samenwerkingen, openstaan voor samenwerkingen
- De bestaande samenwerkingen verder uitbreiden
- Eigen identiteit verdiepen en naar buiten brengen
- Gesprek aangaan met lokale politiek en partijen
- Verbeteren energiehuishouding
- Nog pro actievere benadering van landgoedeigenaren! Voor samenwerking
- Contact zoeken met de lokale politieke partijen en hen op landgoed uitnodigen
- Profiel voor partners samenwerking
- Samenwerken/samenwerking opzoeken met de concurrent
- Op twee plekken proberen om echte samenwerking tussen landgoederen van de grond te krijgen
- Partnerschap met provincie ontwikkelen
- Samenwerking met de verschillende overheden om de economische dragers te versterken (Zeno van Dorth)
- Openstaan/luisteren naar de 'creatieve' geest van anderen, er is meer mogelijk dan je denkt!